

Принят
постановлением
Московской областной Думы
от 11 июля 2007 г. № 29/14-П

**ЗАКОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ПРЕДЕЛЬНОЙ МАКСИМАЛЬНОЙ ЦЕНЕ РАБОТ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

Статья 1

1. Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества", Законом Московской области № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области" устанавливает предельную максимальную цену работ по проведению территориального землеустройства в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в Московской области (далее - предельная максимальная цена).

2. Предельная максимальная цена, установленная настоящим Законом, обязательна для применения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, выполняющими работы по проведению территориального землеустройства на территории Московской области.

Статья 2

1. Предельная максимальная цена в Московской области составляет не более 450 рублей за 100 квадратных метров территории, но не более 7000 рублей за один земельный участок.

2. В соответствии с федеральным законодательством работы по проведению территориального землеустройства включают в себя:

1) работы по образованию новых и упорядочению существующих земельных участков:

сбор информации о земельном участке, содержащейся в государственном земельном кадастре, государственном градостроительном кадастре, государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, геодезической, картографической и иной связанной с использованием, охраной и перераспределением земель документации;

определение местоположения границ земельного участка, в том числе ограниченных в использовании частей земельного участка;

определение вариантов использования земель с учетом размера земельного участка, целевого назначения, разрешенного использования земель и расположенных на них объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;

определение площади земельного участка и (или) ограниченных в использовании частей земельного участка;

составление карты (плана) земельного участка, отображающей в графической форме местоположение, размер, границы и ограниченных в использовании частей земельного участка, а также размещение объектов недвижимости, прочно связанных с землей;

2) работы по межеванию земельного участка:

определение границ земельного участка на местности и их согласование с лицами, права которых могут быть затронуты;

закрепление на местности местоположения границ земельного участка межевыми знаками и определение их координат или составление иного описания местоположения границ земельного участка;

изготовление карты (плана) земельного участка.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после официального опубликования и действует до 1 января 2010 года.

Губернатор Московской области
Б.В. Громов